



TRANSPORDIAMET

Kambja Vallavalitsus
vald@kambja.ee
Pargi tn 2
61714, Tartu maakond, Kambja vald,
Ülenurme alevik

Teie 19.08.2025 nr 506853

Meie 27.08.2025 nr 7.1-2/25/13809-2

Kevade tn 13 kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Tartu maakonna Kambja valla Soinaste küla Kevade tn 13 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 506853).

Kinnistu (katastritunnus 28301:001:1666) asub riigitee nr 22140 Tõrvandi-Roiu-Uniküla tee (edaspidi *riigitee*) km 0,098-0,158 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse piireaad (EHR kood 221491681) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on Jürgen Reimuse koostatud „Ridaelamu aedade ehitusprojekt. Töö nr 202501“.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee Kevade J1 tänav nr 2830004 kaudu. Materjalide ladustamine riigitee servas ja/või riigitee alusel maal ei ole lubatud.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 506853) nimetatud ehitiste ehitusload. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. 202501_EP_AA-3-01_Seletuskiri
- Lisa 2. 202501_EP_AS-4-01_Asend

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee